

Договор аренды № 45

г. Сухой Лог

"03" августа 2009г.

**Закрытое акционерное общество «Народное предприятие Сухоложскасбоцемент»**, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице генерального директора Задираки Георгия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Администрация городского округа Сухой Лог**, именуемая в дальнейшем "Арендатор", в лице главы городского округа Сухой Лог Суханова Станислава Константиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет и общие условия договора**

1.1. Предметом настоящего договора аренды является предоставление Арендодателем за плату во временное владение и пользование Арендатору имущества для размещения и организации деятельности муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения (далее по тексту – имущество).

1.2. В состав арендуемого имущества входит:

-здание, расположенное по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Пушкинская, д. 6 А, общая площадь - 2151 кв. метров, кадастровый номер - 66:14/01:01:95:06/А:01;

-земельный участок, расположенный по адресу Свердловская область, город Сухой Лог, улица Пушкинская д.6 А общая площадь - 9683 кв. метров, кадастровый номер - 66:63:01 01 033:0025;

-иное необходимое для эксплуатации и целевого использования здания и земельного участка имущество, перечень которого указан в документе, определенном сторонами настоящего договора (акт приема-передачи – Приложение №1).

Арендодатель предоставляет имущество пригодным к использованию по условиям договора.

1.3. На момент заключения настоящего договора имущество, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц, что гарантируется Арендодателем.

1.4. Передаваемое в аренду здание (п. 1.2 договора) находится в исправном состоянии (материал стен, состояние кровли, исправность электропроводки, систем отопления и водоснабжения, канализации, наличие телефонов, обустройство территории здания и т.п.), отвечающим требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым нежилым зданиям, используемым для административных, коммерческих и иных целей в соответствии с назначением и конструкцией арендуемого здания.

1.5. Арендодатель согласен с передачей арендованного по данному договору имущества Арендатором в безвозмездное пользование Муниципальному учреждению «Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог».

1.6. В пределах осуществления по условиям настоящего договора аренды и эксплуатации арендованного имущества Арендатор не вправе без согласия на то Арендодателя от своего имени заключать с третьими лицами коммерческие и иные договоры, если их условия противоречат целям использования арендуемого здания по настоящему договору и назначению этого здания в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными данными.

1.7. Арендодатель вправе потребовать расторжения настоящего договора и возмещения

Генеральный директор

/ Г.И. Задирака /

м.п.



/С.К. Суханов/

ытков в случаях, когда им будут установлены факты использования имущества не в ответственности с условиями настоящего договора аренды.

1.8. Арендодатель гарантировал Арендатору отсутствие прав третьих лиц на здание, являющееся объектом аренды по настоящему договору (п. 1.2 договора).

1.9. В случаях существенного нарушения Арендатором установленного договором порядка несения арендной платы (сроков платежей) Арендодатель может потребовать от Арендатора досрочного внесения арендной платы в установленный Арендодателем срок, но не более чем за два срока плановых платежей подряд.

1.10. Арендатор принимает на себя по настоящему договору ответственность за вред (ущерб), причиненный арендуемым имуществом третьим лицам, поскольку на Арендаторе лежит ответственность поддерживать имущество в исправном состоянии в течение всего периода аренды, начиная с момента передачи Арендодателем имущества Арендатору во исполнение условий настоящего договора, и если вред причинен по вине Арендатора и не является последствием скрытых дефектов (недостатков) арендованного имущества.

1.11. Арендатору имущества по настоящему договору одновременно с передачей прав временного владения и пользования арендованным зданием передаются Арендодателем права на временное (на срок аренды здания) владение и пользование земельным участком, который занят этим зданием и необходим для его использования в соответствии с его назначением и условиями договора и другим имуществом, необходимым для эксплуатации и целевым использованием здания (п. 1.2 договора).

1.12. Площадь указанного земельного участка, включает придомовую территорию, земли, находящиеся под игровыми площадками, подходы к технологическим узлам (колодцам) коммунальных служб города, подъезды к зданию.

## 2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор вступает в силу с момента государственной регистрации и действует до "03" августа 2014 г. Срок аренды составляет \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_ (лет). Расходы, связанные с государственной регистрацией договора, стороны несут поровну. Государственную регистрацию договора осуществляет Арендатор.

2.2. Стороны настоящего договора аренды определили, что Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязательства по настоящему договору, при прочих равных условиях пользуется преимущественным правом на заключение договора аренды на новый срок по истечении срока действия данного договора.

## 3. Арендодатель обязуется:

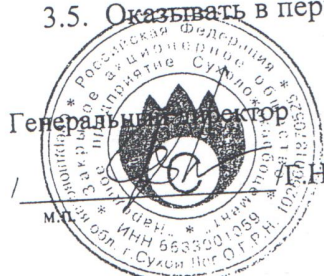
3.1. Передать по документу, определенному сторонами настоящего договора и подтверждающему факт передачи (акт приема-передачи – Приложение к договору №1), имущество, являющееся объектом аренды, в течение 3-х дней со дня подписания настоящего договора.

3.2. Передать Арендатору вместе со сдаваемым в аренду имуществом его принадлежности и относящиеся к нему документы.

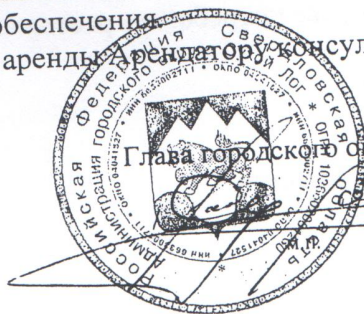
3.3. Передать (предоставить) Арендатору имущество, предусмотренное настоящим договором, в состоянии, соответствующем условиям договора аренды, назначению арендованного здания и его пригодности для эксплуатации.

3.4. В присутствии Арендатора по договору аренды проверить исправность систем жизнеобеспечения сдаваемого в аренду здания, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации его либо выдать Арендатору письменные инструкции о правилах и порядке пользования этим зданием и его систем жизнеобеспечения.

3.5. Оказывать в период действия договора аренды Арендатору консультационную,



А.Н. Задирака/



Глава городского округа

/С.К. Суханов/

информационную и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором арендуемого имущества, переданного ему во временное владение и пользование по настоящему договору аренды.

3.6. За счет средств Арендатора осуществлять текущий ремонт арендованного имущества, при условии соблюдения законодательства Российской Федерации об организации закупок для государственных и муниципальных нужд.

3.7. На день передачи Арендатору здания и иного арендуемого имущества осуществить расчеты с коммунальными и иными службами города за потребленные им услуги: отопление, электроэнергия, горячая и холодная вода, газ, канализация, вывоз мусора, телефон и др.

3.8. Возмещать Арендатору стоимость улучшений арендованного имущества, неотделимых без вреда для него, в случаях, когда Арендатор осуществил такие улучшения своими силами и за свой счет при наличии на то письменного согласия Арендодателя как собственника переданного в аренду имущества.

3.9. Арендодатель имеет право контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящему договору.

#### 4. Арендатор обязуется:

4.1. Использовать полученное в аренду имущество в соответствии с условиями настоящего договора и исключительно по прямому производственному назначению названного имущества.

4.2. Нести возникающие в связи с эксплуатацией арендованного имущества расходы, в том числе на оплату текущего ремонта и расходуемых в процессе эксплуатации материалов, поддерживать здание в исправном состоянии.

4.3. Вред, причиненный арендованному имуществу подлежит возмещению в полном объеме Арендатором, если он не докажет, что вред причинен не по его вине.

4.4. Не производить без согласия Арендодателя внутреннюю перепланировку помещений в арендованном здании, не переносить подводку систем жизнеобеспечения здания, не переносить систему вход/выход здания и т.п.

4.5. Соблюдать меры пожарной безопасности, регулярно проверять и поддерживать в надлежащем состоянии систему пожарной сигнализации и систему пожаротушения в арендуемом здании.

4.6. Содержать в чистоте и порядке земельный участок, переданный Арендатору в пользование на срок аренды здания (п.п. 1.1, 1.12 настоящего договора).

4.7. В сроки, согласованные сторонами настоящего договора, вносить арендную плату за пользование полученным в аренду имуществом.

4.8. Возвратить по документу, определенному сторонами настоящего договора и подтверждающему факт передачи (акт приема-возврата – Приложение №2 к договору) арендованное имущество в течение 3 дней после истечения срока действия настоящего договора или прекращения действия его по иным основаниям в состоянии с учетом естественного износа

4.9. Продолжать оплату аренды по условиям договора при использовании арендованного имущества и после истечения срока действия настоящего договора, решая вопрос о продлении (возобновлении) договора.

4.10. Обеспечивать беспрепятственный доступ к арендованному имуществу представителей Арендодателя для проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего договора, а также предоставлять им необходимую информацию, относящуюся к предмету проверки (сохранность основных средств и материально-производственных запасов, переданных по настоящему договору и т.п.).

Генеральный директор



м.п.



/С.К. Суханов/

## 5. Условия улучшения арендованного здания и иного имущества

5.1. Улучшения арендованного по данному договору имущества, осуществленные Арендатором за свой счет и отделимые без вреда для него, являются собственностью Арендатора. По соглашению сторон договора, Арендодатель вправе оплатить расходы Арендатора по улучшению имущества в период аренды, после чего указанные улучшения перейдут в его собственность.

5.2. Арендодатель вправе не возмещать Арендатору расходы Арендатора по улучшению здания, находящегося в аренде у последнего, если эти улучшения являются неотделимыми без вреда для здания и осуществлены Арендатором без согласия на то Арендодателя.

5.3. Любые улучшения арендованного здания (как отделимые, так и неотделимые), осуществленные Арендатором в период действия срока договора аренды за счет собственных средств, являются собственностью Арендодателя по настоящему договору.

## 6. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и страхование

6.1. Если иное не будет установлено сторонами настоящего договора в период срока его действия, стороны определили, что риск случайной гибели или случайного повреждения арендованного по настоящему договору имущества переходит на Арендатора с момента подписания акта приема-передачи указанного имущества и фактической передачи такового во владение и пользование Арендатора. С указанного момента на Арендаторе лежит бремя ответственности за сохранность и целостность арендованного имущества.

6.2. Страхование принятого в аренду здания в течение всего срока действия договора аренды (от момента принятия его от Арендодателя и до момента сдачи имущества последнему) вправе осуществить Арендатор. Выбор видов страхования (от каких рисков) принадлежит Арендатору.

## 7. Арендная плата по договору и порядок расчетов

7.1. Арендатор уплачивает Арендодателю в течение срока действия настоящего договора арендную плату за предоставленное ему по настоящему договору имущество в размере **1000 (одна тысяча) рублей 00 коп.** в месяц. (в т.ч. НДС)

Арендная плата включает:

- за пользование зданием **596 (пятьсот девяносто шесть) рублей 41 коп.** в месяц (в т.ч. НДС 90,98 руб.);

- пользование земельным участком **233 (двести тридцать три) рубля 00 коп.** в месяц (в т.ч. НДС 35,54 руб.);

- за пользование иным необходимым для эксплуатации и целевого использования здания и земельного участка имуществом **170 (сто семьдесят) рублей 59 коп.** в месяц (в т.ч. НДС 26,02 руб.).

7.2. Указанный в п.7.1 настоящего договора размер арендной платы подлежит пересмотру и изменению согласно действующего законодательства РФ.

7.3. Арендная плата за пользование помещением вносится Арендатором в следующем порядке:

- первый платеж в размере месячной арендной платы вносится в течение 10 -дневного срока, считая с момента вступления договора в силу;

- последующие платежи вносятся за каждый истекший месяц не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим.

7.4. Оплата аренды осуществляется Арендатором путем перечисления платежным поручением причитающейся суммы на расчетный счет Арендодателя.

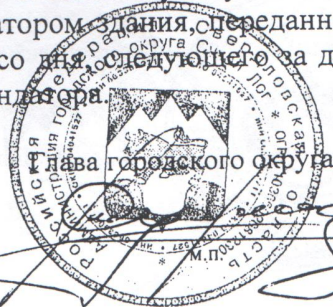
7.5. Арендодатель обязан вернуть Арендатору соответствующую часть уже полученной им арендной платы при досрочном возврате Арендатором здания, переданного ему в аренду. При этом возвращаемая сумма должна исчисляться со дня следующего за днем фактического возврата здания, находящегося в пользовании у Арендатора.

Генеральный директор

м.п.



А.Н. Запирка



/С.К. Суханов/

## 8. Ответственность сторон и форс-мажор

8.1. Сторона договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов; утрата, порча или повреждение имущества (реальный ущерб).

8.2. Любая из сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за указанное выше при наличии вины (умысла или неосторожности).

8.3. Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору доказывается стороной, нарушившей обязательства.

8.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключаящих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий и акты органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

8.5. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее 3-х календарных дней со дня прекращения таких обстоятельств.

8.6. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться на наступление таких обстоятельств при невозможности выполнить свои обязательства по договору.

8.7. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

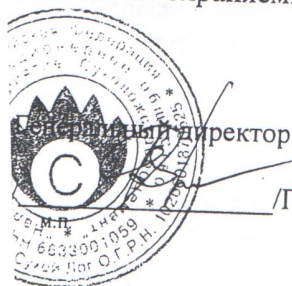
## 9. Порядок разрешения споров

9.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др. При этом каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

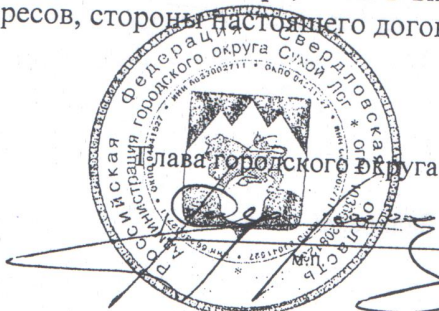
9.2. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующим в Российской Федерации законодательством.

## 10. Защита интересов сторон

10.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, стороны настоящего договора будут



/Г.Н. Задирака/



/С.К. Суханов/

руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

### 11. Изменение и/или дополнение договора

11.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

11.2. Если стороны договора не достигли согласия о приведении договора в соответствие с изменившимися обстоятельствами (изменение или дополнение условий договора), по требованию заинтересованной стороны договор может быть изменен и/или дополнен по решению суда только при наличии условий, предусмотренных действующим законодательством.

11.3. Последствия изменения и/или дополнения настоящего договора определяются взаимным соглашением сторон или судом по требованию любой из сторон договора.

11.4. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

### 12. Продление срока действия (продлонгация) договора

12.1. При наличии в том необходимости и целесообразности, стороны настоящего договора аренды вправе рассматривать вопрос о продлении срока действия (продлонгации) договора на определенный обоюдным решением период времени (срок) или на неопределенный срок (по выбору сторон договора) на тех же или иных, определенных сторонами, условиях аренды здания.

### 13. Возможность и порядок расторжения договора

13.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

13.2. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон только при существенном нарушении условий договора одной из сторон, или в иных случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством.

13.3. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

- 1) пользуется зданием с существенным нарушением условий договора или назначения здания либо с неоднократными нарушениями;
- 2) существенно ухудшает здание;
- 3) более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

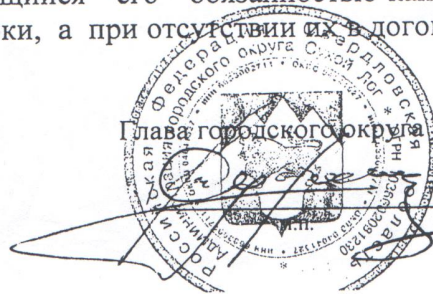
13.4. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда:

- 1) Арендодатель не предоставляет здание в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию зданием в соответствии с условиями договора или назначением его;
- 2) переданное Арендатору здание имеет препятствующие к использованию недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра здания его при заключении договора;
- 3) Арендодатель не производит являющийся его обязанностью капитальный ремонт здания в установленные договором аренды сроки, а при отсутствии их в договоре - в разумные сроки.



Генеральный директор

/Г.Н. Задирака/



Глава городского округа

/С.К. Суханов/

4) арендованное здание в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

13.5. Договор может быть расторгнут сторонами или по решению суда, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, договор между его сторонами вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему договору.

13.6. В случаях расторжения договора по соглашению сторон (п. 13.1 договора) договор прекращает свое действие со дня, когда стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними договора аренды.

13.7. Последствия расторжения настоящего договора определяются взаимным соглашением сторон его или судом по требованию любой из сторон договора аренды.

#### 14. Действие договора во времени

14.1. Настоящий договор вступает в силу (считается заключенным) со дня его государственной регистрации, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

14.2. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора аренды.

#### 15. Юридические адреса сторон

15.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 5-дневный срок уведомить об этом друг друга.

15.2. Реквизиты сторон:

#### Арендодатель

ЗАО «НП Сухоложскасбоцемент»\*\*

624800, Свердловская область, г. Сухой Лог

Тел: (34373) 4-45-05, 78-3-10, 78-3-14

Электронный адрес: slac@uraltc.ru

Банковские реквизиты:

Р-с407028104005000000203,

кор/сч30101810800000000756

в ОАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург,

ИНН 6633001059 БИК 046577756

КПП 663301001, ОКПО 00281631, ОКОНХ 16120



Генеральный директор

/Г.Н. Задирака/

#### Арендатор

Администрация

городского округа Сухой Лог

624800 г. Сухой Лог, Свердловская область,

ул. Кирова, 7а

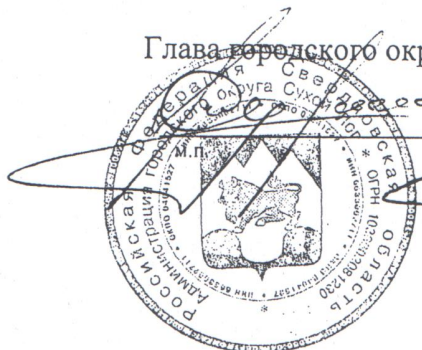
Тел./факс: (34373) 4-36-09, 3-19-10, 4-28-10

E-mail: goslog@rambler.ru http://www.goslog.ru

Банковские реквизиты:

ОКПО 04041527 ОГРН 1036602081230

ИНН/КПП 6633002711/663301001



Глава городского округа

/С.К. Суханов/

**Акт приема-передачи имущества в аренду  
к Договору аренды от "03" августа 2009 г. №45**

г. Сухой Лог

"18" января 2010 г.

**Закрытое акционерное общество «Народное предприятие Сухоложскасбоцемент»**, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице генерального директора Задирака Георгия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Администрация городского округа Сухой Лог**, именуемая в дальнейшем "Арендатор", в лице главы городского округа Сухой Лог Суханова Станислава Константиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. В связи с передачей дополнительного имущества по договору № 45 от 03.08.2009 г. стороны подписывают настоящий акт приема-передачи имущества в аренду с окончательным списком передаваемого имущества. Окончательной датой передачи имущества считать **18.01.2010 года**.

2. На момент составления настоящего Акта Арендодателем передано, а Арендатором принято во временное пользование свободное от имущественных прав и претензий третьих лиц имущество на сумму 5615389 рублей 14 копеек (Пять миллионов шестьсот пятнадцать тысяч триста восемьдесят девять рублей 14 копеек),  
в составе:

**Перечень объектов основных средств детского сада  
на 18.01.2010 г.**

| наименование<br>объекта      | инвентар<br>номер | балансовая<br>стоимость | износ | ост.сто-<br>имость |
|------------------------------|-------------------|-------------------------|-------|--------------------|
| 1 Участок земельный (д/к 25) | 9002              | 260'305.76              |       | 260'305.76         |
| Итого                        |                   | 260'305.76              |       | 260'305.76         |

**Перечень объектов основных средств детского сада  
на 18.01.2010 г.**

| наименование<br>объекта          | инвентар<br>номер | балансовая<br>стоимость | износ        | ост.сто-<br>имость |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------|--------------------|
| 1 Здание детского комбината N 25 | 00143             | 5'010'113.42            | 1'695'418.90 | 3'314'694.52       |
| Итого                            |                   | 5'010'113.42            | 1'695'418.90 | 3'314'694.52       |

**Перечень объектов основных средств детского сада  
на 18.01.2010 г.**

| наименование<br>объекта      | инвентар<br>номер | балансовая<br>стоимость | износ     | ост.сто-<br>имость |
|------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------|--------------------|
| Привод электрический (2 шт.) | 30035             | 960.00                  | 960.00    |                    |
| Озерлог                      | 30036             | 175.00                  | 175.00    |                    |
| Лифт грузовой                | 30038**           | 900.00                  | 900.00    |                    |
| Шкаф духовой                 | 30039*            | 7.50                    | 7.50      |                    |
| Плита электрическая (3 шт.)  | 30040             | 25.50                   | 25.50     |                    |
| Шкаф холодильный ШХ-0,8      | 30083**           | 26'799.28               | 15'312.00 | 11'487.28          |



|         |                                  |        |   |            |            |
|---------|----------------------------------|--------|---|------------|------------|
| 7       | Мясорубка МИМ-300                | 30084  | ✓ | 14'000.00  |            |
| 8       | Сигнализация пожарная            | 30256  | ✓ | 187'803.33 | 8'016.00   |
| 9       | Компьютер                        | 30070  | ✓ | 31'657.62  | 89'440.00  |
| 10      | Принтер лазерный                 | 30137У | ✓ |            | 31'657.62  |
| 11      | Шуруповерт "Sturm"               | 30082У | ✓ |            |            |
| 12      | Набор детской мебели (4 шт.)     | 30047* | ✓ | 74.00      | 74.00      |
| 13      | Ковер (8 шт.)                    | 30049  | ✓ | 100.00     | 100.00     |
| 14      | Шкаф - стенка (3 шт.)            | 30050  | ✓ | 63.00      | 63.00      |
| 15      | Люстра (8 шт.)                   | 30051  | ✓ | 61.00      | 61.00      |
| 16      | Пианино (2 шт.)                  | 30052  | ✓ | 125.00     | 125.00     |
| 17      | Шкафы под лекарства (5 шт.)      | 30054* | ✓ | 42.50      | 42.50      |
| 18      | Гарнитур кабинетный              | 30055  | ✓ | 20.00      | 20.00      |
| 19      | Шкаф для посуды (5 шт.)          | 30058  | ✓ | 61.00      | 61.00      |
| 20      | Шкаф плательный                  | 30061* | ✓ | 10.00      | 10.00      |
| 21      | Ковер 3*4                        | 30062* | ✓ | 170.00     | 170.00     |
| 22      | Стенка                           | 30063  | ✓ | 380.00     | 380.00     |
| 23      | Стенка процедурного кабинета     | 30064  | ✓ | 15.00      | 15.00      |
| 24      | Стенка из РСУ                    | 30065  | ✓ | 12.00      | 12.00      |
| 25      | Диaproектор "Пеленг"             | 30066* | ✓ | 95.00      | 95.00      |
| 26      | Диван (2/шт.)                    | 30067* | ✓ | 1'480.00   | 1'480.00   |
| 27      | Стенка мебельная                 | 30068* | ✓ | 1'950.00   | 1'950.00   |
| 28      | Стенка мебельная                 | 30069* | ✓ | 1'350.00   | 1'350.00   |
| 29      | Телевизор "GOLDSTAR"             | 30070* | ✓ | 900.00     | 900.00     |
| 30      | Видеомагнитофон GOLDSTAR         | 30071  | ✓ | 620.00     | 620.00     |
| 31      | Центр музыкальный "Самсунг"      | 30074У | ✓ |            |            |
| 32      | Машина стиральная ОКА            | 30074У | ✓ |            |            |
| 33      | Машина стиральная Сибирь         | 30078У | ✓ |            |            |
| 34      | Магнитофон ST 1355               | 30079У | ✓ |            |            |
| 35      | Ковер                            | 30081У | ✓ |            |            |
| 36      | Сигнализация тревожная           | 30246  | ✓ | 5'516.26   | 2'762.00   |
| 37      | Машина стир. LG WD-10192Т        | 30277  | ✓ | 11'760.20  | 5'320.00   |
| 38      | Машина стир. Ф3BoschWAE 28441 OE | 30464  | ✓ | 26'595.76  |            |
| 39      | Шкаф жарочный 3-х секц.ШЖЭ-00    | 30465  | ✓ | 33'201.69  |            |
| Итого : |                                  |        |   | 346'930.64 | 162'104.12 |

Перечень передаваемого в аренду инвентаря и хозяйственных принадлежностей детского сада № 25 на 18.01.2010 г

| №П/П: наименование                      | ед.из: | кол-во | сумма    |
|---|--------|--------|----------|
| 1:Аппарат телефонный                    | Штук   | 5 ✓    | 2175.54  |
| 2:Бак алюминиевый 20л                   | Штук   | 2 ✓    | 2789.24  |
| 3:Бак алюминиевый 40л                   | Штук   | 4 ✓    | 5578.47  |
| 4:Бак для белья пластмассовый (корзина) | Штук   | 11 ✓   | 2321.00  |
| 5:Бак оцинкованный                      | Штук   | 36 ✓   | 11423.27 |
| 6:Бак эмалированный                     | Штук   | 3 ✓    | 1786.00  |
| 7:Банкетка                              | Штук   | 20 ✓   | 23500.00 |
| 8:Бачок кухонный алюминиевый            | Штук   | 8 ✓    | 504.00   |
| 9:Бикс медицинский                      | Штук   | 1 ✓    | 625.00   |
| 10:Блок системный                       | Штук   | 2 ✓    | 24270.00 |
| 11:Бра                                  | Штук   | 20 ✓   | 7208.28  |
| 12:Брифинг приставка для столов         | Штук   | 1 ✓    | 2260.00  |
| 13:Вязь                                 | м      | 4 ✓    | 148.18   |
| 14:Ведро эмалированное                  | Штук   | 14 ✓   | 6153.24  |
| 15:Ведро без крышки пластмассовое       | Штук   | 45 ✓   | 4309.97  |
| 16:Ведро для мусора                     | Штук   | 35 ✓   | 9962.56  |
| 17:Ведро оцинкованное                   | Штук   | 20 ✓   | 2106.81  |
| 18:Велюр                                | м      | 2.45 ✓ | 784.00   |
| 19:Вентилятор напольный                 | Штук   | 4 ✓    | 2330.00  |

|                                       |      |       |   |           |
|---------------------------------------|------|-------|---|-----------|
| 20: Вентилятор оконный                | Штук | 3     | ✓ | 640.88    |
| 21: Весы медицинские                  | Штук | 1     | ✓ | 9863.00   |
| 22: Весы напольные                    | Штук | 2     | ✓ | 19630.00  |
| 23: Весы электронные                  | Штук | 1     | ✓ | 1119.82   |
| 24: Вешалка "Корона"                  | Штук | 4     | ✓ | 3976.00   |
| 25: Вешалка для полотенец             | Штук | 16    | ✓ | 27264.00  |
| 26: Вилка нержавеющей                 | Штук | 218   | ✓ | 4686.00   |
| 27: Водонагреватель                   | Штук | 5     | ✓ | 29645.00  |
| 28: Гардероб (бук)                    | Штук | 1     | ✓ | 4336.00   |
| 29: Гардероб (серый)                  | Штук | 1     | ✓ | 3333.00   |
| 30: Гардина                           | Штук | 1     | ✓ | 580.00    |
| 31: Гвоздодер                         | Штук | 1     | ✓ | 61.00     |
| 32: Гирлянда электрическая            | Штук | 2     | ✓ | 500.00    |
| 33: Гобелен                           | м    | 12.79 | ✓ | 2555.25   |
| 34: Горшок детский                    | Штук | 140   | ✓ | 11691.43  |
| 35: Горшок для цветов                 | Штук | 97    | ✓ | 5965.10   |
| 36: Грабли                            | Штук | 3     | ✓ | 213.00    |
| 37: Грелка                            | Штук | 2     | ✓ | 29.94     |
| 38: Движок для снега                  | Штук | 1     | ✓ | 370.00    |
| 39: Диван                             | Штук | 1     | ✓ | 9998.00   |
| 40: Динамометр                        | Штук | 1     | ✓ | 3025.00   |
| 41: Домик игровой детский нейлоновый  | Штук | 6     | ✓ | 2167.17   |
| 42: Дорожка ковровая                  | Штук | 8     | ✓ | 12339.97  |
| 43: Доска разделочная                 | Штук | 28    | ✓ | 5553.32   |
| 44: Задержушки                        | Штук | 6     | ✓ | 276.05    |
| 45: Зеркало                           | Штук | 22    | ✓ | 4592.00   |
| 46: Зеркало на подставке              | Штук | 5     | ✓ | 600.00    |
| 47: Игровая парикмахерская            | Штук | 8     | ✓ | 34259.36  |
| 48: Ингалятор                         | Штук | 1     | ✓ | 2732.00   |
| 49: Камод пластмассовый               | Штук | 1     | ✓ | 1430.00   |
| 50: Картофелечистка МОК 150           | Штук | 1     | ✓ | 19213.00  |
| 51: Кастрюля 10л                      |      | 4     | ✓ | 2836.00   |
| 52: Кастрюля 20л                      | Штук | 4     | ✓ | 5576.00   |
| 53: Кастрюля 30л                      | Штук | 2     | ✓ | 4890.00   |
| 54: Кастрюля эмалированная разная     | Штук | 28    | ✓ | 9065.12   |
| 55: Клеенка без основы                | м    | 10    | ✓ | 590.00    |
| 56: Ключ газовый                      | Штук | 1     | ✓ | 261.00    |
| 57: Коврик резиновый                  | Штук | 5     | ✓ | 1293.00   |
| 58: Коврик синтетика                  | Штук | 2     | ✓ | 332.50    |
| 59: Ковры                             | Штук | 12    | ✓ | 40828.00  |
| 60: Ковш пластмассовый                | Штук | 5     | ✓ | 135.00    |
| 61: Ковш эмалированный                | Штук | 30    | ✓ | 3911.45   |
| 62: Комбайн кух. "Помощница"          | Штук | 1     | ✓ | 1938.00   |
| 63: Контейнер бак                     | Штук | 10    | ✓ | 2800.00   |
| 64: Контейнер для дезинфекции игл     | Штук | 2     | ✓ | 62.60     |
| 65: Контейнер для дезинфекции шприцев | Штук | 2     | ✓ | 780.00    |
| 66: Контейнер для игрушек             | Штук | 16    | ✓ | 10844.04  |
| 67: Контейнер для термометров         | Штук | 2     | ✓ | 170.00    |
| 68: Контейнер пластмассовый под ложки | Штук | 18    | ✓ | 872.09    |
| 69: Корзина хозяйственная             | Штук | 48    | ✓ | 6664.63   |
| 70: Костюм медицинский                | Штук | 1     | ✓ | 635.00    |
| 71: Косынка х/б                       | Штук | 23    | ✓ | 243.48    |
| 72: Котел алюминиевый 40л             | Штук | 5     | ✓ | 13880.00  |
| 73: Котел алюминиевый 50л             | Штук | 5     | ✓ | 15405.00  |
| 74: Кресло платмассовое               | Штук | 1     | ✓ | 3777.97   |
| 75: Кровать детская (бук)             | Штук | 80    | ✓ | 158935.28 |
| 76: Кружка фарфоровая                 | Штук | 430   | ✓ | 11847.35  |
| 77: Куртка на ватине                  | Штук | 4     | ✓ | 2280.02   |
| 78: Кушетка медицинская               | Штук | 1     | ✓ | 2864.00   |
| 79: Лампа настольная                  | Штук | 9     | ✓ | 2204.73   |
| 80: Ларь морозильный "Бирюса"         | Штук | 3     | ✓ | 43414.00  |

| П: наименование                         | ед.из: | кол-во | сумма    |
|---|--------|--------|----------|
| 1:Ложка деревянная                      | Штук   | 10     | 720.00   |
| 2:Ложка десертная                       | Штук   | 199    | 4975.00  |
| 3:Ложка металлическая большая           | Штук   | 110    | 1572.00  |
| 4:Ложка металлическая маленькая         | Штук   | 200    | 2820.00  |
| 5:Лопата снегоуборочная деревянная      | Штук   | 4      | 888.00   |
| 6:Лопата штыковая                       | Штук   | 2      | 120.00   |
| 7:Лопатка кулинарная                    | Штук   | 20     | 800.00   |
| 8:Матрац                                | Штук   | 80     | 28820.34 |
| 9:Машина протирочная МПР 350            | Штук   | 1      | 15759.00 |
| 10:Машинка пишущая "Оптима"             | Штук   | 1      | 1827.10  |
| 11:Монитор                              | Штук   | 2      | 11160.00 |
| 12:Мясорубка М-75                       | Штук   | 1      | 18823.00 |
| 13:Набор для ванной комнаты             | Штук   | 3      | 420.00   |
| 14:Набор для игровой комнаты            | Штук   | 4      | 31224.00 |
| 15:Набор кастрюль                       | набор  | 11     | 18040.00 |
| 16:Набор мягкой мебели "малыш"          | набор  | 4      | 19812.00 |
| 17:Набор постельного белья 1.5 спальный | набор  | 2      | 278.40   |
| 18:Набор салатников (6 шт.)             | набор  | 1      | 167.00   |
| 19:Наволочка                            | Штук   | 106    | 2866.03  |
| 20:Наматрасник                          | Штук   | 240    | 36000.00 |
| 21:Наполнитель к дидактическому столу   | Штук   | 4      | 19742.37 |
| 22:Нитки швейные х/б                    | Штук   | 100    | 597.94   |
| 23:Нож кухонный                         | Штук   | 52     | 3808.08  |
| 24:Ножницы                              | Штук   | 28     | 1631.96  |
| 25:Ножницы по металлу                   | Штук   | 1      | 155.50   |
| 26:Ножницы садовые                      | Штук   | 3      | 709.50   |
| 27:Ножовка по дереву.                   | Штук   | 2      | 145.50   |
| 28:Облучатель                           | Штук   | 12     | 15300.00 |
| 29:Обогреватель электрический           | Штук   | 7      | 4290.00  |
| 30:Овощерезка                           | Штук   | 1      | 18172.00 |
| 31:Огнетушитель                         | Штук   | 14     | 10180.03 |
| 32:Одеяло байковое детское              | Штук   | 80     | 29910.00 |
| 33:Одеяло ватное детское                | Штук   | 30     | 1114.45  |
| 34:Перфоратор                           | Штук   | 1      | 3060.00  |
| 35:Пинцет медицинский                   | Штук   | 1      | 66.85    |
| 36:Плечики для одежды                   | Штук   | 62     | 923.00   |
| 37:Плитка 2-комфорочная                 | Штук   | 1      | 690.00   |
| 38:Плитка эл."Оливия-1" бытовая         | Штук   | 1      | 445.00   |
| 39:Поднос пластмассовый                 | Штук   | 30     | 2512.11  |
| 40:Подставка под обувь                  | Штук   | 4      | 4064.00  |
| 41:Покрывало детское                    | Штук   | 80     | 21600.00 |
| 42:Покрытие напольное щетинистое        | м      | 2.5    | 1577.50  |
| 43:Полка настенная деревянная           | Штук   | 2      | 795.00   |
| 44:Половник кухонный                    | Штук   | 28     | 3488.00  |
| 45:Полотенце детское                    | Штук   | 501    | 23930.97 |
| 46:Полотно зеркальное                   | м2     | 3.6    | 1076.40  |
| 47:Принтер многофункциональный          | Штук   | 1      | 6540.00  |
| 48:Приставка угловая (бук)              | Штук   | 1      | 2487.00  |
| 49:Простынь из бязи                     | Штук   | 420    | 20315.18 |
| 50:Протвень                             | Штук   | 8      | 3223.00  |
| 51:Противень алюминиевый малый          | Штук   | 4      | 620.00   |
| 52:Пузырь для льда                      | Штук   | 1      | 32.67    |
| 53:Пылесос SVC-1531                     | Штук   | 1      | 1220.00  |
| 54:Ростомер                             | Штук   | 1      | 2954.00  |
| 55:Рубанок                              | Штук   | 1      | 270.00   |
| 56:Светильник потолочный                | Штук   | 5      | 1912.00  |
| 57:Сервиз чайный                        | набор  | 1      | 490.00   |
| 58:Синтепон                             | м      | 10     | 280.00   |
| 59:Ситец                                | м      | 348    | 6948.98  |
| 60:Скамья детская                       | Штук   | 24     | 16056.00 |

| №   | наименование                  | ед. из: | кол-во   | сумма    |
|-----|-------------------------------|---------|----------|----------|
| 1:  | Сковорода                     | Штук    | 5 ✓      | 1589.00  |
| 2:  | Совок для мусора              | Штук    | 20 ✓     | 596.11   |
| 3:  | Спирометр                     | Штук    | 1 ✓      | 3097.50  |
| 4:  | Стенд информационный          | Штук    | 3 ✓      | 5600.00  |
| 5:  | Стенка "Горка" 2.5м           | Штук    | 1 ✓      | 8800.00  |
| 6:  | Стол детский                  | Штук    | 20 ✓     | 40380.00 |
| 7:  | Стол дидактический            | Штук    | 4 ✓      | 8408.00  |
| 8:  | Стол ленточный                | Штук    | 4 ✓      | 11128.00 |
| 9:  | Стол обеденный (серый)        | Штук    | 1 ✓      | 2388.00  |
| 10: | Стол письменный (бук)         | Штук    | 4 ✓      | 9804.00  |
| 11: | Стол письменный (серый)       | Штук    | 2 ✓      | 5335.00  |
| 12: | Стол рабочий                  | Штук    | 1 ✓      | 1460.00  |
| 13: | Стол рабочий (бук)            | Штук    | 4 ✓      | 4772.00  |
| 14: | Стол с тумбой                 | Штук    | 1 ✓      | 4387.00  |
| 15: | Стол- тумба                   | Штук    | 1 ✓      | 2880.00  |
| 16: | Стол-приставка б/у            | Штук    | 1 ✓      | 303.99   |
| 17: | Стремянка "Гном"              | Штук    | 1 ✓      | 412.52   |
| 18: | Стремянка большая             | Штук    | 1 ✓      | 680.00   |
| 19: | Стул детский                  | Штук    | 85 ✓     | 29094.00 |
| 20: | Стул мягкий                   | Штук    | 24 ✓     | 14658.00 |
| 21: | Сушка для посуды              | Штук    | 24 ✓     | 8280.00  |
| 22: | Таз малый пластмассовый       | Штук    | 17 ✓     | 1058.62  |
| 23: | Таз оцинкованный              | Штук    | 8 ✓      | 1040.00  |
| 24: | Таз разный                    | Штук    | 80 ✓     | 11474.07 |
| 25: | Таз эмалированный             | Штук    | 28 ✓     | 9296.35  |
| 26: | Тарелка пластмассовая         | Штук    | 50 ✓     | 700.00   |
| 27: | Тарелка фарфоровая            | Штук    | 254 ✓    | 7943.54  |
| 28: | Термоконтейнер                | Штук    | 1 ✓      | 1060.00  |
| 29: | Термометр автомат             | Штук    | 20 ✓     | 3096.32  |
| 30: | Термометр комнатный           | Штук    | 11 ✓     | 351.00   |
| 31: | Термометр медицинский         | Штук    | 25 ✓     | 422.65   |
| 32: | Термометр электронный         | Штук    | 12 ✓     | 1574.40  |
| 33: | Ткань портьерная              | м       | 157.32 ✓ | 13291.47 |
| 34: | Ткань травка                  | м       | 4.5 ✓    | 396.00   |
| 35: | Тонометр                      | Штук    | 1 ✓      | 1277.98  |
| 36: | Тонометр "ИАДМ"-Q1            | Штук    | 1 ✓      | 240.25   |
| 37: | Топор                         | Штук    | 4 ✓      | 998.08   |
| 38: | Тряпкодержатель               | Штук    | 28 ✓     | 2240.47  |
| 39: | Тумба (бук салатный, голубой) | Штук    | 4 ✓      | 6840.00  |
| 40: | Тумбочка б/у                  | Штук    | 1 ✓      | 85.16    |
| 41: | Тюль                          | м       | 5.55 ✓   | 565.50   |
| 42: | Уголок природы                | Штук    | 4 ✓      | 5944.00  |
| 43: | Удлинитель                    | Штук    | 9 ✓      | 1473.68  |
| 44: | Ультратон                     | Штук    | 1 ✓      | 1214.95  |
| 45: | Устройство зарядное           | Штук    | 1 ✓      | 140.00   |
| 46: | Утюг                          | Штук    | 4 ✓      | 3521.60  |
| 47: | Фартук с пилоткой             | Штук    | 3 ✓      | 765.00   |
| 48: | Фартук х/б                    | Штук    | 33 ✓     | 762.75   |
| 49: | Фильтр питания "Пилот"        | Штук    | 1 ✓      | 368.64   |
| 50: | Флок                          | м       | 1.95 ✓   | 370.50   |
| 51: | Фляга алюминиевая             | Штук    | 1 ✓      | 170.28   |
| 52: | Фонарь                        | Штук    | 1 ✓      | 684.00   |
| 53: | Халат белый                   | Штук    | 29 ✓     | 7305.53  |
| 54: | Халат черный                  | Штук    | 60 ✓     | 15904.76 |
| 55: | Хлебница пластмассовая        | Штук    | 13 ✓     | 247.00   |
| 56: | Холодильник "Бирюса"          | Штук    | 2 ✓      | 24077.00 |
| 57: | Центрифуга бытовая-Ц2         | Штук    | 1 ✓      | 482.50   |
| 58: | Чайник эмалированный          | Штук    | 1 ✓      | 9622.03  |
| 59: | Часы настенные                | Штук    | 23 ✓     | 3601.59  |
| 60: | Чехол на диван                | Штук    | 15 ✓     | 2659.50  |
|     |                               | Штук    | 2 ✓      |          |

| п/п наименование                         | ед.из. | кол-во  | сумма      |
|--|--------|---------|------------|
| 1:Чехол на кресло                        | Штук   | 2 ✓     | 149.94     |
| 2:Ширма медицинская                      | Штук   | 1 ✓     | 1354.64    |
| 3:Шкаф д/одежды 4секционный со скамейкой | Штук   | 5 ✓     | 23500.00   |
| 4:Шкаф для бумаг (бук)                   | Штук   | 4 ✓     | 7072.00    |
| 5:Шкаф для бумаг (бук)                   | Штук   | 1 ✓     | 5832.00    |
| 6:Шкаф для бумаг (серый)                 | Штук   | 2 ✓     | 6716.00    |
| 7:Шкаф для детской одежды                | Штук   | 24 ✓    | 143424.00  |
| 8:Шкаф жарочный                          | Штук   | 1 ✓     | 3330.50    |
| 9:Шкаф комбинированный (бук)             | Штук   | 4 ✓     | 15148.00   |
| 10:Шкаф кухонный навесной (бук)          | Штук   | 4 ✓     | 4816.00    |
| 11:Шкаф кухонный с сушкой (бук)          | Штук   | 4 ✓     | 6404.00    |
| 12:Шкаф навесной                         | Штук   | 1 ✓     | 460.00     |
| 13:Шланг поливочный 20м.                 | Штук   | 1 ✓     | 494.00     |
| 14:Штора декоративная пласт-вая          | Штук   | 6 ✓     | 2310.00    |
| 15:Штора тюлевая                         | Штук   | 40 ✓    | 20621.82   |
| 16:Ящик для аптечки                      | Штук   | 2 ✓     | 1500.00    |
| Итого                                    |        | 5706.66 | 1663097.16 |

**Перечень передаваемого в аренду подаренного имущества  
Детского сада №25 на 18.01.2010**

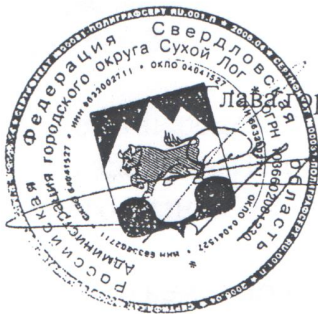
| п/п наименование                            | ед.из. | кол-во | сумма     |
|---|--------|--------|-----------|
| 1 DVD проигрыватель                         | Штук   | 1      | 4000.00   |
| 2 Бассейн сухой                             | Штук   | 1      | 5100.00   |
| 3 Водонагреватель "Atlantic"                | Штук   | 1      | 3360.00   |
| 4 Горка + баскетбол                         | Штук   | 1      | 4000.00   |
| 5 Дорожка ковровая (2.5м)                   | Штук   | 1      | 950.00    |
| 6 Игрушка мягкая                            | Штук   | 6      | 4000.00   |
| 7 Игрушки разные                            | Штук   | 117    | 16141.46  |
| 8 Ингапорт (ингалятор)                      | Штук   | 1      | 2862.00   |
| 9 Камера морозильная Nord                   | Штук   | 1      | 5567.00   |
| 10 Ковер -овал                              | Штук   | 1      | 1475.00   |
| 11 Компрессорный ингалятор "EASIR"          | Штук   | 1      | 3127.00   |
| 12 Кукла                                    | Штук   | 10     | 2660.00   |
| 13 Магнитофон TOLY TO-909 DL                | Штук   | 1      | 400.00    |
| 14 Машина стиральная "Сибирь"               | Штук   | 1      | 6750.00   |
| 15 Модуль игровой "Кухня "КАНТРИ"           | Штук   | 1      | 2203.39   |
| 16 Модуль игровой "Машинка дидактическая"   | Штук   | 1      | 838.98    |
| 17 Модуль игровой "Супермаркет с тележкой"  | Штук   | 1      | 3220.34   |
| 18 Модуль игровой" Парикмахерская"          | Штук   | 1      | 2288.14   |
| 19 Наматрасник                              | Штук   | 122    | 8000.00   |
| 20 Облучатель бактерицидный бытовой         | Штук   | 6      | 10471.32  |
| 21 Палас                                    | Штук   | 2      | 4460.00   |
| 22 Покрытие ковровое 7 метров               | Штук   | 1      | 4000.00   |
| 23 Принтер многофункциональный              | Штук   | 1      | 6490.00   |
| 24 Пылесос Самсунг                          | Штук   | 5      | 9320.00   |
| 25 Пылесос Урал                             | Штук   | 1      | 100.00    |
| 26 Радиатор масляный "СКАРЛЕТ"              | Штук   | 1      | 1168.00   |
| 27 Стенд информационный.                    | Штук   | 4      | 8000.00   |
| 28 Стул "Престиж"                           | Штук   | 2      | 3106.00   |
| 29 Телевизор Самсунг                        | Штук   | 1      | 6688.00   |
| 30 Фотоаппарат Samsung                      | Штук   | 1      | 1100.00   |
| 31 Центр музыкальный SONY                   | Штук   | 1      | 5543.55   |
| 32 Шкаф для одежды 4 секции ц/ф             | Штук   | 5      | 33075.00  |
| 33 Шкаф для одежды со скамейкой (2шт) (5сек | Штук   | 4      | 22000.00  |
| Итого                                       |        |        | 192465.18 |

3. На момент составления настоящего Акта Имущество находится в состоянии, необходимом для эксплуатации и целевого использования.
4. Настоящее дополнение к Акту свидетельствует окончательный факт передачи вышеуказанного имущества от Арендодателя к Арендатору.
5. После подписания настоящего дополнения к Акту Арендодатель не принимает претензий Арендатора по поводу технического состояния имущества, за исключением обнаруженных.
6. Стороны договорились, что Арендодатель вправе инвентаризировать переданное в аренду имущество в период проведения инвентаризации у Арендодателя.
7. Счета за аренду переданного имущества Арендодатель выставляет МБДОУ «Детский сад № 44 «Серебряное копытце».
8. Настоящий Акт приема – передачи имущества в аренду является неотъемлемой частью договора аренды № 45 от 03.08.2009 г.



Генеральный директор

/ Задирака Г.Н./



глава городского округа

/ Суханов С.К./

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 01  
к договору аренды от 03.08.2009 г. № 45

г. Сухой Лог

12.07.2010 г.

Закрытое акционерное общество «Народное предприятие Сухоложскасбоцемент», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Задираки Георгия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация городского округа Сухой Лог, именуемая в дальнейшем «Арендатор», в лице главы городского округа Суханова Станислава Константиновича, действующего на основании Устава, ...с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в п.1.2 договора, слова «общая площадь – 2151 кв. метров» заменить словами «общая площадь – 3252,5 кв. метров».

2. Внести изменения в п.1 Акта приема-передачи имущества от 03.08.2009г., слова «общая площадь предоставляемого здания – 2151 кв. метров» заменить словами «общая площадь предоставляемого здания – 3252,5 кв. метров».

3. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора аренды от 03.08.2009г. № 45, вступает в силу с 01.07.2010 г. и распространяется на срок действия договора.

**Арендодатель:**

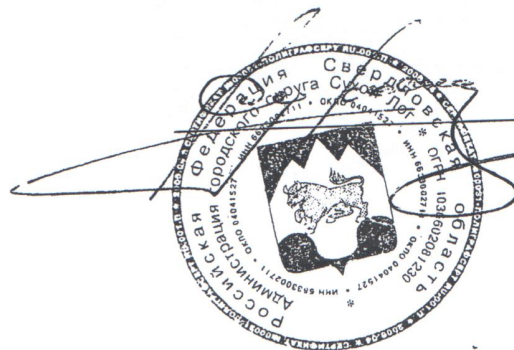
Генеральный директор  
ЗАО «НП Сухоложскасбоцемент»



Г.Н. Задирака

**Арендатор:**

Глава городского округа Сухой Лог



С.К. Суханов

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области  
Номер регистрационного округа 66  
Произведена государственная регистрация  
*аренда*

Дата регистрации *22.07.2010*  
Номер регистрации *66-66-14/078/2010-468*  
египотраф. *Евг. Михайлова Р.И.*  
(Ф.И.О.)



ПРОЦЕДУРА ПРОИЗВОДСТВА  
РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫХ  
ПОЛИСОВ

КОМПЕТЕНТ. ЕН.

г. 0  
3  
дальн  
дейст  
А  
в л  
дейст  
согла  
  
Закр  
Закр  
  
«1.5  
Аре  
«Уп  
мед  
мед  
учр  
бол  
  
нег  
03  
  
А  
3  
«  
I



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 02**  
к договору аренды от 03.08.2009 г. № 45

г. Сухой Лог

05.09.2012 г.

**Закрытое акционерное общество «Народное предприятие Знамя»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Задираки Георгия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**Администрация городского округа Сухой Лог**, именуемая в дальнейшем «Арендатор», в лице главы городского округа Сухой Лог Суханова Станислава Константиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В преамбуле договора и далее по тексту договора наименование «Арендодателя» **Закрытое акционерное общество «Народное предприятие Сухоложскасбоцемент»** изменить на **Закрытое акционерное общество «Народное предприятие Знамя»**.

2. Внести изменения в п.1.5 Договора, изложив его в новой редакции:

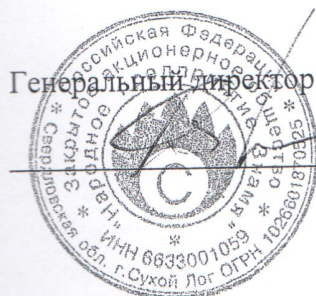
«1.5. Арендодатель согласен с передачей арендованного по данному договору имущества Арендатором в безвозмездное пользование Муниципальному казенному учреждению «Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог» и на передачу медицинского кабинета, как части недвижимого имущества – здания детского сада, включая медицинское оборудование в безвозмездное пользование Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская центральная районная больница».

3. Во всем остальном условия договора аренды № 45 от 03.08.2009г. остаются неизменными.

4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора аренды № 45 от 03.08.2009г., вступает в силу с 05.09.2012г. и распространяется на срок действия договора.

**Арендодатель**

Закрытое акционерное общество  
«Народное предприятие Знамя»



/Г.Н. Задирака/

**Арендатор**

Администрация  
городского округа Сухой Лог



/С.К.Суханов/

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области  
Номер регистрационного округа 66  
Произведена государственная регистрация

*составлена в разборе документов*

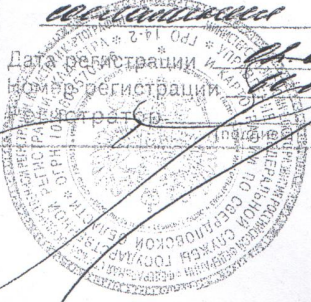
Дата регистрации

Номер регистрации

*04.05.2013*  
*0010/002/2013-144*

Подпись

КОЛЕГОВА Е.В.  
(Ф.И.О.)



Дополнительное соглашение № 3  
к договору аренды № 45 от 03.08.2009 г.



«07» июля 2014 г.

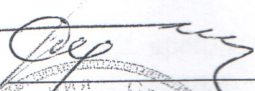
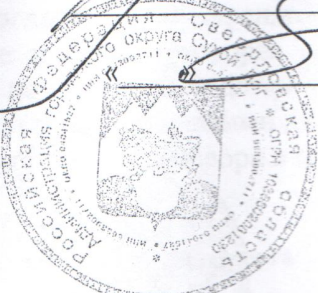
Закрытое акционерное общество «Народное Предприятие Знамя», в лице Генерального директора **Задираки Георгия Николаевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Администрация городского округа Сухой Лог, в лице Главы городского округа Сухой Лог **Суханова Станислава Константиновича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды № 45 от 03.08.2009 г. о нижеследующем:

1. включить в договор пункт 13.8 «Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения договора и его одностороннее расторжение во внесудебном порядке с предварительным уведомлением Арендатора в письменном виде за 6 (шесть) месяцев»;
2. включить в договор пункт 13.9 «В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения договора договор прекращает свое действие по истечении 6 (шести) месяцев со дня получения Арендатором соответствующего уведомления от Арендодателя»;
3. продлить срок действия договора аренды № 45 от 03.08.2009 г. до 03.08.2019 г.;
4. во всем остальном условия договора аренды № 45 от 03.08.2009 г. остаются неизменными;
5. настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами;
6. настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды № 45 от 03.08.2009 г.

Арендодатель  
**ЗАО "НП Знамя"**

Арендатор  
**Администрация ГО Сухой Лог**

  
\_\_\_\_\_  
/Г.Н. Задирака/  
«07» июля 2014 г.  


  
\_\_\_\_\_  
/С.К. Суханов/  
«07» июля 2014 г.  


Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

Номер регистрационного округа 66

Произведена государственная регистрация  
*соглашение о долевой*  
*принадлежности*

Дата регистрации *01.08.2014*  
Номер регистрации *66-66-14/006/2014-210*

Путинцева Н.А.

(подпись)

(ф.и.о)

